

Estudo Técnico Preliminar 9/2025

1. Informações Básicas

Número do processo:

2. Descrição da necessidade

2.1. Contratação de empresa especializada em engenharia para a Execução da Reforma, Cobertura, Construção de Vestiários e Arquibancadas da Quadra do Núcleo Rondon da Universidade Federal do Acre, na cidade de Cruzeiro do Sul.

- **Infraestrutura Deficiente e Inexistência de Alternativas**

O Núcleo Rondon não oferece nenhum equipamento esportivo adequado, impossibilitando a prática de atividades físicas essenciais para a saúde e bem-estar da comunidade acadêmica;

- **Segurança dos Usuários**

O piso da quadra encontra-se deteriorado, apresentando riscos de quedas e lesões. A reforma garantirá um revestimento adequado, aprimorado e seguro para a utilização de toda a comunidade acadêmica pelos próximos anos;

- **Proteção contra Intempéries**

cobertura permitirá a utilização da quadra em qualquer condição climática, protegendo os alunos do forte calor e das chuvas frequentes;

- **Promoção da Saúde e Qualidade de Vida**

A prática esportiva é fundamental para a saúde física e mental dos estudantes, auxiliando na redução do estresse acadêmico e na promoção de hábitos saudáveis;

- **Melhoria no Desempenho Acadêmico**

A prática esportiva comprovadamente melhorou funções cognitivas como concentração, memória;

Exercícios físicos regulares ajudam na liberação de neurotransmissores, como a dopamina e a serotonina, que aumentam a disposição e reduzem a fadiga;

- **Promoção da Saúde Física e Mental**

O esporte ajuda a combater problemas comuns entre universitários, como sedentarismo, obesidade e doenças cardiovasculares.

Reduz sintomas de estresse, promovendo o bem-estar emocional, algo essencial para quem tem uma vida acadêmica atribulada;

- **Desenvolvimento de Habilidades Sociais e Trabalho em Equipe**

Atividades esportivas incentivam o espírito de colaboração, respeito e disciplina;

Jogos em equipe fortalecem os laços entre os alunos, criando um ambiente universitário mais integrado;

- **Criação de Um Espaço Amplo e Aberto Para a Realização de Eventos Acadêmicos**

A quadra reformada e coberta, será, além de um espaço esportivo, mais um espaço universitário amplo para a utilização em eventos acadêmicos como feiras e mostras de ciência, além de festas típicas como as Festas Juninas.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
REITORIA	MARGARIDA DE AQUINO CUNHA
PREFEITURA DO CAMPUS SEDE	ANTONIO ARTHESON SILVA DA CRUZ
SUBPREFEITURA DO CAMPUS FLORESTA	Eduardo Luna Barbosa
SUBPREFEITURA DO CAMPUS FLORESTA	EDUARDO LUNA BARBOSA

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Qualificação Técnica da Empresa Contratada

- A seleção do fornecedor deverá observar a qualificação técnica, considerando a capacidade técnico-operacional, bem como Técnico-Profissional, de modo que atendam os mínimos exigidos. Comprovação de experiência na execução de obras de Estruturas em Concreto Armado e em Estruturas Metálicas, com apresentação de atestados técnicos e Certidões de Acervo Técnico devidamente registrados no Conselho Regional de Engenharia (CREA), de acordo com a Lei 14.133/2021.

Capacidade Técnica Operacional

- A empresa deve comprovar possuir equipamentos, ferramentas e tecnologia necessários para a execução das obras, adequados aos requisitos técnicos e normativos das instalações e estruturas a serem implantados.

Equipe Técnica Especializada

- Solicitar a composição de uma equipe técnica avançada, incluindo Arquiteto e/ou Engenheiro Civil e /ou Engenheiro Mecânico, que deverão ser registrados no CREA/CAU, garantindo experiência e competência para o cumprimento das etapas do projeto.

Plano de Execução e Cronograma de Obras

- A empresa contratada deverá apresentar um plano de execução detalhado antes da emissão da Ordem de Serviço, com cronograma físico-financeiro, garantindo que o prazo e as etapas da obra sejam atendidas conforme o estudo preliminar e o edital lícito.

Compliance com a Legislação Ambiental e Sanitária

- Exigir que a empresa siga rigorosamente a legislação ambiental e sanitária vigente, incluindo licença ambiental para o descarte de resíduos e gestão de efluentes, e que possua procedimentos adequados para garantir a segurança ambiental da utilização, transporte e descarte de produtos e materiais refugos da construção.

Seguros e Garantias Contratuais

- Exigir que a empresa contratada apresente seguros de responsabilidade civil e de acidentes de trabalho, em conformidade com as normas legais, além das garantias contratuais previstas na Lei 14.133/2021.

Subcontratação

A subcontratação será permitida em até 30% do percentual a ser executado, objetivando ampliar a competitividade, devendo a contratante autorizar a subcontratação.

Licitação

A modalidade de licitação utilizada será a Concorrência por Maior Desconto.

Por que o maior desconto? A utilização de maior desconto pode atrair propostas mais competitivas dos licitantes e alcançar economia significativa no custo do contrato, incentivando os licitantes a otimizarem seus custos. Além disso, o maior desconto minimiza a possibilidade de jogo de planilha na apresentação da proposta, haja vista a necessidade de desconto linear para todos os itens, exceto mão de obra.

Planos de Gestão de Resíduos e Descarte

Em respeito ao meio ambiente deverá ser levado em conta a utilização de Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA conforme artigo 4º, §§ 2º e 3º, da Instrução Normativa SLTI /MP nº 1, de 19/01/2010.

Nos termos dos artigos 3º e 10º da Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002, a CONTRATADA deverá ser providenciada a destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da contratação, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:

- Resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a aterros de resíduos classe A de reserva de material para usos futuros;
- Resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura;
- Resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas;
- Resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.
- Em nenhuma hipótese a Contratada poderá dispor os resíduos originários da contratação em aterros de resíduos sólidos urbanos, áreas de “bota fora”, encostas, corpos d’água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas.

5. Levantamento de Mercado

PISO DA QUADRA

Piso da Quadra Poliesportiva em Granilite

POSITIVO	NEGATIVO
Alta resistência ao desgaste e à abrasão.	Apresenta desgaste irregular em áreas de maior uso.
Resistente à rachaduras e não necessita de tratamentos especiais frequentes.	Requer mão de obra especializada e um processo de instalação demorado.
Resistente às ações climáticas.	Tornar-se escorregadio, aumentando o risco de acidentes.
Custo mais baixo.	Causa desconforto ou até lesões em atletas durante atividades de alto impacto.

Piso da Quadra Poliesportiva em Madeira

POSITIVO	NEGATIVO
Material renovável e, quando proveniente de fontes certificadas, contribui para a redução do impacto ambiental.	Custo inicial elevado.
Propriedades naturais de isolamento térmico, proporcionando um piso mais confortável em termos de temperatura.	Exige manutenção regular para evitar desgaste, umidade e ataques de pragas.
Bastante resistente e durável, suportando cargas e	Absorve e libera umidade conforme as

impactos repetidos.	condições do ambiente.
Mais fácil de reparar em caso de danos localizados.	Torna-se escorregadia, aumentando o risco de acidentes durante atividades esportivas.

ARQUIBANCADAS

Arquibancadas em Concreto Armado

POSITIVO	NEGATIVO
Altamente durável e resistente, capaz de suportar cargas elevadas e condições climáticas adversas.	Difíceis de modificar ou expandir após a construção.
Pouca manutenção ao longo do tempo.	Material pesado, o que pode exigir fundações mais robustas e profundas.
Pode ser produzido com materiais locais e, em alguns casos, pode incorporar materiais reciclados.	Mais tempo de execução devido à necessidade de cura do concreto e à montagem das formas e armaduras.

Arquibancadas Metálicas Pré-Fabricadas

POSITIVO	NEGATIVO
Fabricadas em ambiente controlado e montadas no local, o que reduz significativamente o tempo de construção.	Custo de implantação elevado
Há maior controle dimensional e de qualidade, reduzindo erros e retrabalhos.	Manutenção regular para evitar corrosão.
Podem ser desmontadas e reutilizadas em outros locais.	Alta condutividade térmica, o que pode exigir isolamentos adicionais para garantir conforto térmico.
Permite vencer grandes vãos sem a necessidade de pilares intermediários.	Exige mão de obra qualificada e equipamentos específicos.

Arquibancadas em Madeira

POSITIVO	NEGATIVO
Excelente relação resistência-peso, o que a torna um material leve e resistente.	Custo de implantação elevado
Propriedades naturais de isolamento térmico e acústico.	Material combustível, o que aumenta o risco de incêndio.
Recurso renovável, especialmente quando proveniente de florestas manejadas de forma sustentável.	Suscetível a degradação por umidade, insetos e fungos, o que exige manutenção regular e tratamentos específicos.

Cada alternativa técnica proposta apresenta características distintas, as quais podem ser consideradas vantajosas ou não para a escolha dos elementos do projeto em questão, que engloba a reforma do piso da quadra, a construção de arquibancadas e da cobertura da quadra poliesportiva do Núcleo Rondon. A avaliação dessas soluções deve considerar critérios técnicos, ambientais e econômicos, tais como a viabilidade de execução, a disponibilidade de área física, a adequação aos recursos financeiros disponíveis e o impacto ambiental gerado.

Não está passando por levantamento de mercado a estrutura da cobertura da quadra poliesportiva em razão de se optar, antecipadamente, por estrutura metálica, já que é o tipo de estrutura amplamente difundida e utilizada no mercado nacional e portanto, buscar alternativas não se demonstra ser viável no ponto de vista financeiro e do ponto de vista da técnica.

Já considerando a construção dos vestiários, também não se realizou levantamentos de mercado, optando-se por executar a construção convencional, com estrutura de concreto armado, elevações em alvenaria e revestimentos cerâmicos.

6. Descrição da solução como um todo

A cidade de Cruzeiro do Sul é atendida, pela Universidade Federal do Acre através de um Campus Universitário denominado Campus Floresta, localizado há cerca de 12Km do centro da cidade e um Núcleo dentro da cidade, denominado de Núcleo Rondon.

O Campus Floresta, juntamente com o Núcleo Rondon, disponibilizam para a população do Juruá 11 Cursos de Graduação, que são eles:

- Ciências Biológicas Bacharelado;
- Ciências Biológicas Licenciatura;
- Direito;
- Enfermagem;
- Engenharia Agrônômica;
- Engenharia Florestal;
- Letras Espanhol;
- Letras Inglês;
- Letras língua Portuguesa;
- Pedagogia;
- Licenciatura Indígena.

Disponibiliza também, cursos de Pós graduação assim distribuídos:

1. Especialização:

- Agropecuária nos Trópicos Úmidos;
- Educação de Jovens e Adultos;
- Educação do Campo;
- Estudos Linguísticos;
- Estudos Literários;
- Gestão de recursos Hídricos na Amazônia;

2. Mestrado:

- Ciências Ambientais;
- Ensino de Humanidades e Linguagens.

Além de cursos de graduação e pós-graduação, o Núcleo Rondon conta com a Residência Estudantil, que abriga dezenas de estudantes de diversas cidades do país.

Para atender tal demanda, a UFAC, na cidade de Cruzeiro do Sul, conta com uma infraestrutura que têm crescido continuamente, com a construção de novos blocos e salas de aula, blocos administrativos, Restaurante Universitário, áreas experimentais, etc.

Porém, a comunidade acadêmica sempre foi carente de estruturas para a prática esportiva, sendo esta uma demanda que tem ficado cada vez mais latente com o crescimento da UFAC na região.

Desse modo, verificou-se a necessidade de se vencer mais essa deficiência de espaço físico da universidade Federal do Acre em Cruzeiro do Sul.

Os levantamentos preliminares foram realizados em ambos os espaços desta IFES naquela cidade, sendo que foi considerado o mais viável economicamente e o que melhor atenderia a comunidade acadêmica para a prática esportiva, a construção das estruturas no Núcleo Rondon, principalmente pela sua localização, dentro da cidade e portanto, de fácil e rápido acesso da comunidade, mas também pelo fato de o Núcleo já ter possuído uma quadra poliesportiva no passado, o que traria vantagens econômicas ao necessitar apenas de reforma do piso e a construção da cobertura, vestiários e arquibancadas.

Diante de todo o exposto, podemos citar ainda uma série de benefícios para a comunidade acadêmica, incluindo alunos, docentes e técnicos administrativos. Abaixo descrevemos vários benefícios que justificam a construção desse espaço para a prática esportiva:

- **Melhoria da Saúde Física:** A prática regular de atividades esportivas ajuda a prevenir doenças crônicas como obesidade, diabetes e hipertensão, além de fortalecer o sistema cardiovascular e muscular;
- **Redução do Estresse e Ansiedade:** O exercício físico libera endorfinas, que são hormônios associados ao bem-estar e à redução do estresse e da ansiedade, contribuindo para a saúde mental;
- **Promoção da Socialização:** Espaços esportivos incentivam a interação social, fortalecendo os laços entre alunos, professores e funcionários, e promovendo um ambiente mais colaborativo e integrado;
- **Desenvolvimento de Habilidades Socioemocionais:** A prática esportiva ensina valores como trabalho em equipe, liderança, disciplina, resiliência e respeito, que são essenciais para o desenvolvimento pessoal e profissional;
- **Melhoria do Desempenho Acadêmico:** Estudos mostram que a atividade física regular está associada a uma melhor concentração, memória e capacidade cognitiva, o que pode resultar em um melhor desempenho acadêmico;
- **Inclusão e Acessibilidade:** Uma quadra poliesportiva coberta pode ser adaptada para atender a pessoas com deficiência, promovendo a inclusão e garantindo que todos tenham acesso à prática esportiva;
- **Fomento ao Espírito de Competição Saudável:** A prática esportiva em um ambiente estruturado permite a organização de torneios e competições internas, que podem estimular a superação pessoal e o espírito de equipe;
- **Melhoria da Qualidade de Vida:** A disponibilidade de um espaço para a prática esportiva contribui para um estilo de vida mais ativo e saudável, aumentando a sensação de bem-estar e satisfação geral com a vida universitária;

Esses benefícios não apenas justificam a construção da quadra poliesportiva, mas também destacam o papel fundamental que a prática esportiva desempenha no desenvolvimento integral da comunidade acadêmica.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Deverão ser executados:

- Reforma do piso da quadra poliesportiva;
- Troca de alambrado;
- Cobertura da Quadra;
- Construção de Arquibancadas;
- Construção de Vestiários Masculino, Feminino e Acessível.

Todos os itens acima sendo considerados como unidade de serviço, ainda sem quantitativos possíveis de se discriminar.

8. Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa de custos está estimada em R\$1.900.000,00 (um milhão e novecentos mil reais), para a execução de todo o objeto, tendo como referências de custos o Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI, SICRO, cotações de mercado e demais órgãos oficiais, caso necessário.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A separação do objeto da obra de reforma do piso e do alambrado, de cobertura da quadra, construção de arquibancadas e vestiários poderá gerar problemas de incompatibilidade de materiais fornecidos por diferentes licitantes, bem como poderia

comprometer o acionamento da garantia dos serviços. Além disso, a contratação parcelada da obra iria gerar grandes dificuldades para a fiscalização da sua execução.

Segundo Art. 40, § 3 da Nova Lei de Licitações - Lei 14.133/21, "O parcelamento não será adotado quando:"

- a economia de escala, a redução de custos de gestão de contratos ou a maior vantagem na contratação recomendar a compra do item do mesmo fornecedor;
- o objeto a ser contratado configurar sistema único e integrado e houver a possibilidade de risco ao conjunto do objeto pretendido;
- o processo de padronização ou de escolha de marca levar a fornecedor exclusivo.

Desse modo, consideraremos o não parcelamento em razão da economia gerada pela contratação única, o que significará uma única administração de obras. A padronização da qualidade na execução dos serviços. A maior facilidade na fiscalização, por tratar-se de um único contrato para serviços semelhantes. A insuficiente disponibilidade de servidores técnicos para a fiscalização de tais obras de engenharia.

No caso em tela, a contratação parcelada geraria perda de economia de escala, pois a execução da obra realizada por mais de uma licitante não iria trazer maior vantagem a contratante, tendo em vista que a concorrência seria do mesmo nicho empresarial. De acordo com o inciso I, art. 3º da IN nº 02/2008-SLTI/MP, vejamos: Art. 3º Serviços distintos podem ser licitados e contratados conjuntamente, desde que formalmente comprovado que: (Redação dada pela Instrução Normativa nº 6, de 23 de dezembro de 2013). I - o parcelamento torna o Contrato técnica, econômica e administrativamente inviável ou provoca a perda de economia de escala. (Incluído pela Instrução Normativa nº 6, de 23 de dezembro de 2013). Assim, o objeto da contratação em tela não será parcelado.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há necessidade de contratação prévia ou paralela para que seja possível a realização da contratação em tela.

A execução da obra, considerando sua finalidade e grau de complexidade, não exigirá o emprego de técnicas construtivas não usuais que não possam ser executadas por uma única empresa. O que admitiremos é a possibilidade de subcontratação parcial de até 30% do objeto.

Durante a execução do objeto será necessário, em alguns momentos, a interdição dos prédios adjacentes à quadra poliesportiva, em razão da execução de serviços de montagem de estruturas metálicas em altura, o que poderá trazer riscos à comunidade acadêmica.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação está alinhada com o Plano de Desenvolvimento Institucional da Ufac bem como com está presente no Objetivo Estratégico n. 16 (Ampliar, otimizar e modernizar as instalações físicas), do Planejamento Estratégico da Ufac.

12. Resultados Pretendidos

Os resultados pretendidos com a execução desse projeto podem ser organizados em quatro eixos principais: **saúde, educação, convivência e bem-estar**. Abaixo, listo os resultados esperados para cada um desses eixos:

1. Resultados Relativos à Saúde

- **Aumento da prática de atividades físicas:** Espera-se que a disponibilidade de um espaço adequado incentive mais alunos, docentes e técnicos administrativos a praticarem esportes regularmente.
- **Redução de problemas de saúde:** Com o aumento da atividade física, espera-se uma diminuição nos índices de doenças relacionadas ao sedentarismo, como obesidade, diabetes e problemas cardiovasculares.
- **Melhoria da saúde mental:** A prática esportiva contribui para a redução do estresse, ansiedade e depressão, promovendo um ambiente acadêmico mais saudável e produtivo.

2. Resultados Relativos à Educação

- **Melhoria do desempenho acadêmico:** Estudos comprovam que a prática regular de exercícios físicos está associada a uma melhor concentração, memória e capacidade de aprendizado, o que pode refletir em melhores notas e maior produtividade.
- **Desenvolvimento de habilidades socioemocionais:** A prática esportiva promove valores como disciplina, trabalho em equipe, liderança e resiliência, que são transferíveis para o ambiente acadêmico e profissional.
- **Incentivo à participação em atividades extracurriculares:** A quadra poliesportiva pode servir como espaço para eventos esportivos, palestras e workshops, enriquecendo a formação dos estudantes.

3. Resultados Relativos à Convivência

- **Fortalecimento da integração comunitária:** A quadra será um espaço de convivência que promove a interação entre alunos, docentes e técnicos administrativos, reduzindo as barreiras hierárquicas e criando um ambiente mais colaborativo.
- **Promoção da inclusão social:** O espaço será projetado para ser acessível a todos, incluindo pessoas com deficiência, garantindo que toda a comunidade acadêmica possa usufruir dos benefícios da prática esportiva.
- **Redução de conflitos e melhoria do clima organizacional:** A prática esportiva pode servir como uma válvula de escape para tensões, contribuindo para um ambiente mais harmonioso e menos estressante.

4. Resultados Relativos ao Bem-Estar

- **Aumento da satisfação da comunidade acadêmica:** A disponibilidade de um espaço moderno e bem equipado para a prática esportiva contribui para a sensação de bem-estar e orgulho institucional.
- **Melhoria da qualidade de vida:** A prática regular de atividades físicas está diretamente relacionada a uma melhor qualidade de vida, com impactos positivos na produtividade e na satisfação pessoal.
- **Atração e retenção de talentos:** Um campus que oferece infraestrutura esportiva de qualidade pode se tornar mais atrativo para novos alunos e profissionais, além de contribuir para a retenção dos já existentes.

Resultados Gerais Esperados

- **Otimização do uso do espaço universitário:** A quadra poliesportiva será um espaço multifuncional, podendo ser utilizada para atividades esportivas, eventos acadêmicos e comunitários, aumentando a eficiência do uso do campus.
- **Cumprimento de diretrizes institucionais e políticas públicas:** A construção da quadra alinha-se com políticas de promoção da saúde e bem-estar, tanto internas da universidade quanto externas, como as diretrizes do Ministério da Educação e Saúde.
- **Legado para futuras gerações:** A quadra será um investimento de longo prazo, beneficiando não apenas a geração atual, mas também as futuras gerações de alunos, docentes e técnicos administrativos.

Em resumo, o objetivo é entregar uma infraestrutura que não apenas atenda às necessidades imediatas da comunidade acadêmica, mas que também promova transformações positivas duradouras em termos de saúde, educação, convivência e bem-estar. A quadra poliesportiva coberta será um marco na história da universidade, contribuindo para a formação de cidadãos mais saudáveis, integrados e preparados para os desafios da vida acadêmica e profissional.

13. Providências a serem Adotadas

Serão necessários, a disponibilização de áreas para a montagem de canteiro de obras, bem como pontos para ligação de água potável e energia elétrica.

A administração deverá reduzir os transtornos na comunidade acadêmica e garantir um ambiente seguro para todos. Para isso, siga os principais providências:

Isolamento e Sinalização da Área de Obra:

- Instalação de tapumes, barreiras físicas e fitas de isolamento ao redor

Definição de Rotas Alternativas de Circulação:

- Estudo prévio das possíveis interferências no tráfego da comunidade acadêmica;
- Criação de caminhos seguros e devidamente sinalizados que desviem a circulação para longe das áreas de obra;

Plano de Comunicação para a Comunidade Acadêmica:

- Notificação antecipada sobre o início, duração e etapas principais da obra, utilizando os canais de comunicação da instituição (site da UFAC);

Cronograma Adequado e Execução em Horários de Menor Movimento:

- Planejamento das etapas mais impactantes (escavações e movimentação de terra) para horários de menor circulação de pessoas, como início da manhã;
- Ajuste das atividades diárias para minimizar ruídos e a interferência nos horários de aula, minimizando o impacto de vizinhança.

Controle Rigoroso de Ruídos e Poeira:

- Umidificação regular do solo para controlar o levantamento de poeira, principalmente em áreas próximas às salas de aula, bibliotecas e blocos administrativos.

Controle de Acesso e Identificação da Equipe:

- Controle rigoroso do acesso à área de construção, permitindo a entrada somente de profissionais autorizados;
- Identificação com crachás ou uniformes visíveis aos trabalhadores, garantindo que somente pessoal treinado e autorizado tenha acesso às dependências dos canteiros de obras.

Controle do Tráfego de Máquinas e Veículos:

- Garantir a sinalização adequada quanto a utilização de equipamentos, bem como a entrada e saída de máquinas e veículos dos canteiros de obras.

Criação de um Canal de Comunicação com a Comunidade Acadêmica:

- Disponibilização de um meio para que alunos, professores e servidores possam enviar dúvidas, reclamações ou sugestões;
- Respostas rápidas e claras para tranquilizar a comunidade e ajustar ações de acordo com as necessidades e feedbacks recebidos.

Planejamento de Infraestrutura e Pavimentação Temporária:

- Instalação de passarelas temporárias e rampas de acesso, quando necessário, para facilitar a circulação segura no entorno das obras;
- Preservação das áreas adjacentes à obra, evitando o desgaste do solo e garantindo a conservação do espaço.

Essas medidas são essenciais para garantir que as obras sejam realizadas de maneira segura, organizada e com o menor impacto possível para o núcleo/campus, protegendo a comunidade acadêmica e promovendo um ambiente adequado para operários e alunos, servidores e visitantes.

14. Possíveis Impactos Ambientais

O principal impacto ambiental da presente contratação refere-se a disposição final dos elementos a serem retirados da área. Dessa forma, deve ser verificado pela fiscalização de forma assídua a destinação dos elementos e a forma de disposição de cada um deles.

Deve ser assegurado que a disposição final dos resíduos da construção civil seja o local adequado, conforme as diretrizes vigentes, como Aterro de Inertes, caso exista na cidade de Cruzeiro do Sul.

A empresa responsável pela construção deverá realizar o descarte de bota fora, preferencialmente, no Aterro de Inertes de Cruzeiro do Sul, ou em local adequado, previamente aprovado pela equipe de fiscalização.

É importante que a fiscalização aponte quaisquer irregularidades a serem sanadas pela empresa contratada, de forma a entregar os serviços de forma definitiva e sem quaisquer serviços inacabados.

Outro cuidado a ser tomado refere-se a utilização eventual de água para a limpeza ou auxílio à demolição dos elementos. Caso esse evento ocorra, deve ser assegurado que não seja infiltrado materiais ou soluções que contaminem os aquíferos subterrâneos. Assim, a fiscalização deve estar atenta na verificação de quais materiais estão sendo utilizados para a execução dos serviços contratados.

Uma atenção a mais deve ser direcionada ao uso de solventes e elementos de pintura, para que eles não fluam para as redes de drenagem ou infiltrem no solo. Dessa forma, no local de utilização ou preparo desses materiais, deve ser assegurado que haja uma contenção para o caso de acidentes.

Também ligado aos serviços de pintura, deve assegurar que o local de armazenamento desse materiais esteja em condições adequadas e longe do tráfego de pessoas, a fim de se evitar acidentes.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Segue abaixo 10 tópicos que demonstram essa viabilidade:

1. **Melhoria da Saúde e Bem-Estar:** A reforma do piso da quadra e a execução da cobertura proporcionarão um ambiente seguro e adequado para a prática de atividades físicas, contribuindo para a melhoria da saúde e bem-estar dos estudantes e da comunidade.
2. **Promoção do Desporto:** A renovação das instalações esportivas incentivará a prática de esportes e atividades físicas, promovendo o desenvolvimento de habilidades atléticas e a formação de equipes esportivas representativas da universidade.
3. **Conformidade com Normas de Segurança:** A construção de arquibancadas e vestiários modernos garantirá que as instalações atendam às normas de segurança e acessibilidade, proporcionando um ambiente seguro e inclusivo para todos os usuários.
4. **Melhoria das Condições de Ensino:** As novas instalações permitirão a realização de aulas práticas de educação física e esportes em um ambiente adequado, melhorando a qualidade do ensino e aprendizagem dos estudantes.
5. **Fomento à Extensão Universitária:** A reforma das instalações possibilitará a realização de eventos esportivos, culturais e comunitários, fortalecendo a integração da universidade com a comunidade local e promovendo a extensão universitária.
6. **Atração de Novos Estudantes:** Infraestruturas modernas e bem cuidadas são um atrativo para novos estudantes, que buscam instituições que ofereçam um ambiente completo e de qualidade para seu desenvolvimento acadêmico e pessoal.
7. **Valorização do Patrimônio Universitário:** A reforma contribuirá para a valorização do patrimônio físico da universidade, preservando e melhorando suas instalações para as futuras gerações de estudantes.

8. **Estímulo à Vida Acadêmica e Social:** A existência de instalações esportivas adequadas estimula a participação dos estudantes em atividades extracurriculares, promovendo a socialização e o desenvolvimento de habilidades sociais e de liderança.
9. **Oportunidades de Pesquisa e Inovação:** Com instalações modernas, a universidade poderá desenvolver projetos de pesquisa relacionados à atividade física, desporto e saúde, contribuindo para a geração de conhecimento e inovação.
10. **Impacto Positivo na Comunidade:** As melhorias nas instalações esportivas beneficiarão não apenas os estudantes, mas também a comunidade local, que poderá utilizar o espaço para atividades recreativas e eventos, promovendo a inclusão social e o bem-estar da população.

Esses tópicos destacam a importância e os benefícios multifacetados que a reforma das instalações do Núcleo Rondon trará para a Universidade Federal do Acre e para a comunidade de Cruzeiro do Sul.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

ALLAN JONES DE SOUZA GOMES

Integrante Requisitante



Assinou eletronicamente em 11/03/2025 às 19:22:48.

ITALA NEY OLIVEIRA DA ROCHA

INTEGRANTE ADMINISTRATIVO



Assinou eletronicamente em 11/03/2025 às 19:23:10.